

Vía Célere, líder del mercado residencial español con 1933 entregas

- Entrega 1993 unidades en un entorno marcado por el Covid-19, incrementando un 55% las entregas respecto a 2019.
- Las entregas anuales de Vía Célere representan el mayor dato logrado en el mercado residencial en la última década.
- Todas las unidades han sido para clientes finalistas, ya que no incluyen operaciones de *build to rent*.
- Madrid ha sido la región donde se han escriturado más viviendas, con 933, seguida de Málaga, con 404, Barcelona, con 201, Sevilla, con 131, Valladolid con 104, Valencia, con 88 y A Coruña, con 72.
- Por trimestres, más del 50% de las unidades (1.001 unidades) han sido entregadas en el último periodo de 2020, lo que demuestra el éxito de la cartera de producto de Vía Célere en la nueva época postcovid.

Madrid, 11 de enero de 2020.- Vía Célere, promotora especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos inmobiliarios, ha entregado 1.933 viviendas en 2020, lo que supone el mayor dato alcanzado por una promotora residencial en la última década. De esta forma, y a pesar de la pandemia, la promotora continúa cumpliendo los objetivos de su plan de crecimiento y ha incrementado un 55% el número de entregas logrado en 2019, cuando alcanzó las 1.241 unidades, consolidando su posición como líder del sector en España.

Asimismo, la compañía ha continuado con su política de diversificación de activos en los mercados con más demanda del territorio español. Por este motivo, en 2020 ha centrado las entregas en siete provincias diferentes, aunque el mercado más importante ha sido el de Madrid, donde ha alcanzado la cifra de 933 escrituras. Tras esta comunidad, Andalucía ha sido la región donde más viviendas han entregado, prestando una atención especial a Málaga, con 404 viviendas, seguida de Sevilla, con 131 unidades. Barcelona ha sido otro mercado con un gran protagonismo dentro del plan de Vía Célere en 2020, con 201 viviendas escrituradas, seguida de Valladolid, con 104 unidades, Valencia, con 88, y A Coruña, con 72.

“En el año 2020 Vía Célere se ha consolidado como el líder del mercado español. Las casi 2.000 viviendas entregadas son una cifra récord en España desde el año 2010. Este objetivo se ha logrado en un entorno marcado por el COVID19, lo que ha requerido el máximo esfuerzo de cada uno de los miembros del equipo de Vía Célere. La evolución de las entregas en último trimestre del año y el alto nivel de preventas ya alcanzado para el

2021, ofrece una extraordinaria visibilidad de nuestro plan de negocio y, lo que es más importante, ofrece una gran certidumbre sobre nuestra generación de caja”, ha comentado Jose Ignacio Morales, CEO de Vía Célere.

Actualmente, Vía Célere cuenta con 2.826 viviendas en construcción y una cartera de 4.172 unidades en venta. Además, la promotora dispone de una cartera de suelo para 23.100 viviendas distribuida en las principales provincias españolas y portuguesas.

Sobre Vía Célere

Vía Célere es una compañía inmobiliaria especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos residenciales. Gracias a su innovador modelo de negocio y equipo de profesionales, Vía Célere es hoy la empresa de referencia en el nuevo entorno y ciclo inmobiliario.

La compañía apuesta por la innovación y sostenibilidad como los pilares fundamentales de sus proyectos, a la vez que muestra su compromiso permanente con la satisfacción de sus clientes, accionistas y con el desarrollo profesional de sus empleados.

Vía Célere está a la vanguardia del sector residencial español a través de la introducción e implementación pionera de 45 innovaciones entre las que se encuentran procesos y conceptos como MagicHouse, el Building Information Modeling (BIM), el Last Planner System (LPS) o las zonas comunes disruptivas. Además, la compañía cuenta con 14 certificados de I+D, expedidos por la compañía acreditada ENAC. Estos certificados le otorgan el reconocimiento a su compromiso por implementar y desarrollar nuevas técnicas.

Puedes seguirnos en:



Visita la sala de prensa de Vía Célere en: <http://viacelere.com/prensa>

Contacto de prensa

Daniel Santiago
dsantiago@kreab.com
917027170

Sara González
sgonzalez@kreab.com
635585817